

Pokyny
k obchodnej verejnej súťaži na predaj nehnuteľnosti v k.ú. Chrenová

1. Vyhlasovateľ : Slovenská poľnohospodárska univerzita v Nitre (ďalej aj ako SPU v Nitre) so sídlom Trieda Andreja Hlinku 2, IČO 00 397 482
2. Vyhlasovateľ prevedie na základe výsledku obchodnej verejnej súťaže (ďalej len OVS) vlastnícke právo úspešnému uchádzačovi k nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v Nitre, v katastrálnom území Chrenová, zapísanej Okresným úradom v Nitre, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 2437 ako:
 - časť pozemku registra EKN parc.č. 1700/1 o výmere 17 m², orná pôda, v CKN evidovaná ako ostatná plocha
3. Základné zmluvné podmienky kúpnej zmluvy o prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnosti sú uvedené v prílohe č.1 týchto pokynov a úspešný uchádzač ich musí akceptovať.
4. Vyhlasovateľ umožní záujemcom obhliadku nehnuteľnosti, ktorá sa uskutoční dňa 3.10. 2016 o 13,00 hod.
 Obhliadka nie je podmienkou OVS.
5. Účastník OVS predloží cenovú ponuku písomne v uzavretej obálke s označením „Pozemok Chrenová – cenová ponuka – neotvárať“ poštou na adresu SPU v Nitre, Tr. A. Hlinku 2 alebo osobne do podateľne SPU v Nitre, Tr. A. Hlinku 2 do 12:00 hod. dňa 10.10.2016. Úradné hodiny podateľne v pracovných dňoch: 7:30-11:45, 12:15-15:00 hod. Otváranie ponúk bude verejné dňa 10.10.2016 o 14.00 hod. v zasadačke rektorátu SPU v Nitre na 2.poschodí.
6. Súčasťou ponuky musí byť aj:
 - Originál doklad o úhrade zábezpeky vo výške 500 € (slovom:päťsto eur) ku dňu predloženia ponuky bezhotovostným prevodom na účet vyhlasovateľa č. 7000467315/8180, IBAN: SK90 8180 0000 0070 0046 7315. Kaucia zložená úspešným uchádzačom bude započítaná na úhradu ním navrhutej kúpnej ceny a neúspešným uchádzačom ju vyhlasovateľ vráti. V prípade, že úspešný uchádzač odmietne uzavrieť kúpnu zmluvu, finančná zábezpeka prepadá v prospech vyhlasovateľa.
 - záväzok uchádzača vo forme čestného vyhlásenia, že v prípade úspešnosti jeho ponuky uzavrie s vyhlasovateľom kúpnu zmluvu
 - e-mailový kontakt uchádzača, na ktorý mu vyhlasovateľ zašle oznámenie o výsledku vyhodnotenia ponuky
 - ponúkanú výšku kúpnej ceny v € bez DPH pričom minimálna výška nehnuteľnosti je stanovená znaleckým posudkom vo výške 2 230 €
 - identifikačné údaje o kupujúcom pre účely vypracovania kúpnej zmluvy, napr. aktuálny výpis z obchodného registra, alebo živnostenského registra, doklad o zápise v inom registri, osvedčujúci právnu subjektivitu, potvrdenie o pridelení IČO, bankové spojenie, doklad preukazujúci oprávnenie podpisovať právne dokumenty a listiny za kupujúceho, jeho vyplnené identifikačné údaje podľa prílohy č.1 týchto pokynov a pod.
7. Kritérium a spôsob hodnotenia ponúk: najvyššia kúpna cena v eurách
8. Spôsob hodnotenia ponúk: SPU v Nitre vyhodnotí ponuku s najvyššou kúpnu cenou

Dmy

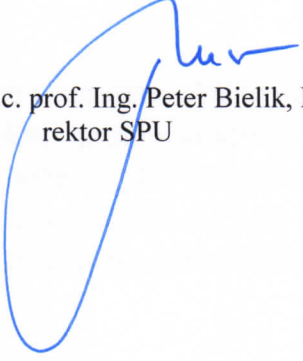
ako úspešnú.

9. SPU v Nitre najneskôr do 5 pracovných dní od otvárania ponúk zašle uchádzačom oznámenie o výsledku OVS, pokiaľ nevyužije svoje právo odmietnuť všetky predložené ponuky a súťaž zrušiť, úspešného uchádzača vyzve na uzatvorenie kúpnej zmluvy.

10. Súčasťou týchto pokynov je príloha:

Č.1- Návrh kúpnej zmluvy

V Nitre, dňa 26.9.2016


Dr. h.c. prof. Ing. Peter Bielik, PhD.
rektor SPU