



**SÚŤAŽNÉ PODKLADY  
(SPU/VS/25/2013)**

Predmet zákazky : „Zateplenie stavby pavilónu RI s prístavbou“

**Postup verejného obstarávania : podlimitná zákazka na uskutočnenie stavebných  
prác – verejná súťaž**

Súlad súťažných podkladov so zákonom č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene  
a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov potvrdzuje:

.....  
Ing. Estergomi Stefan  
ÚPaVO, SPU v Nitre

**Vyhlasenie postupu verejného obstarávania a súťažné podklady schvaľuje :**

.....  
Dr. h. c. prof. Ing. Peter Bielik, PhD.  
Rektor

SLOVENSKÁ POLNOHOSPODÁRSKA UNIVERZITA  
VNITRE

8. OKT. 2013

## Časť A/ Pokyny na vypracovanie ponuky

### 1. Všeobecné informácie

- 1.1 Identifikácia verejného obstarávateľa:  
Názov : Slovenská poľnohospodárska univerzita v Nitre, ďalej aj ako SPU v Nitre  
Sídlo : Trieda Andreja Hlinku č. 2, 949 76 Nitra  
IČO : 00 397 482  
IČ DPH: SK2021252827  
Štatutárny orgán : Dr. h.c. prof. Ing. Peter Bielik, PhD., rektor  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica, číslo účtu: 7000066298/8180
- 1.2 Predmet zákazky:
  - 1.2.1 Stavebné práce na stavbe: „Zateplenie stavby pavilónu RI s prístavbou“
  - 1.2.2 Stručný opis predmetu zákazky: Zateplenie, odstránenie systémových porúch. Adaptácia stavby na energeticky úspornejší objekt, predĺženie morálnej a fyzickej životnosti stavby.
  - 1.2.3 Podrobné vymedzenie predmetu zákazky je uvedené v časti B týchto súťažných podkladov (ďalej len SP).
  - 1.2.4 Podrobné vymedzenie zmluvných podmienok na dodanie požadovaného predmetu zákazky je uvedené v časti D/ týchto SP .
  - 1.2.5 Predpokladaná hodnota zákazky bez DPH: 746 059,14 €
- 1.3 Spoločný slovník obstarávania (CPV):
  - 45000000-7 – stavebné práce
  - 45443000-4 – fasádne práce
  - 45261420-4 - izolačné práce proti vode
  - 44221000-5 - okná, dvere a súvisiace prvky
- 1.4 Komplexnosť dodávky:  
Uchádzač musí predložiť ponuku na celý predmet zákazky.
- 1.5 Zdroj finančných prostriedkov:  
Dotačné prostriedky MŠVVaŠ SR a vlastné zdroje.
- 1.6 Miesto a lehota plnenia:
  - 1.6.1 Miesto plnenia: Areál SPU v Nitre,Pavilón RI, Tr.A. Hlinku 2, 949 76 Nitra, SR.
  - 1.6.2 Lehota plnenia: uchádzač uvedie vo svojej ponuke, verejný obstarávateľ však požaduje ukončenie a odovzdanie najneskôr do 6 mesiacov od nadobudnutia účinnosti zmluvy..
- 1.7 Variantné riešenie: Neumožňuje sa predložiť variantné riešenie.
- 1.8 Náklady na ponuku:  
Všetky výdavky spojené s prípravou a predložením ponuky znáša uchádzač bez akéhokoľvek finančného nároku voči verejnému obstarávateľovi.
- 1.9 Platnosť ponuky:  
Ponuky zostávajú platné počas lehoty viazanosti ponúk do 31.03.2014.
- 1.10 Výsledok: výsledkom verejnej súťaže bude zmluva o dielo uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.
- 1.11 Použitie elektronickej aukcie: Nie

### 2. Dorozumievanie a vysvetľovanie súťažných podkladov

- 2.1 Podávanie žiadostí o vysvetlenie súťažných podkladov, poskytovanie vysvetlení a iné dorozumievanie (ďalej len „informácie“) medzi verejným obstarávateľom a záujemcami

- sa bude uskutočňovať písomnou formou. Verejný obstarávateľ bude komunikovať v slovenskom jazyku.
- 2.2 V prípade potreby objasniť súťažné podklady, môže ktorýkoľvek zo záujemcov písomne požiadať o ich vysvetlenie na adrese: SPU v Nitre, útvar právny a verejného obstarávania, Tr. A. Hlinku 2, 949 76 Nitra.
  - 2.3 Vysvetlenie súťažných podkladov verejný obstarávateľ písomne poskytne všetkým známym záujemcom za predpokladu, že žiadosť bude doručená verejnému obstarávateľovi dostatočne vopred v zmysle § 38 zákona 25/2006 Z.z. v znení neskorších zmien a doplnkov (ďalej len „ZVO“).
  - 2.4 Verejný obstarávateľ odporúča záujemcom účasť na obhliadke priestorov, kde sa má predmet zákazky realizovať. Obhliadka sa bude konať dňa 17.10.2013 o 9:00 hod. s miestom stretnutia pred vchodom do Pavilónu RI, SPU v Nitre.

### 3. Príprava ponuky

- 3.1 Jazyk ponuky:  
Ponuka a ďalšie doklady a dokumenty sa predkladajú v slovenskom jazyku. Verejný obstarávateľ v zmysle § 19 ods. 3 ZVO umožňuje predložiť ponuku aj v českom jazyku.  
Doklady preukazujúce splnenie podmienok účasti uchádzačov so sídlom mimo územia Slovenskej republiky, ktoré sú vystavené v inom, ako slovenskom alebo českom jazyku, musia byť predložené v pôvodnom jazyku a súčasne musia byť priložené aj ich preklady do slovenského jazyka. V prípade zistenia rozdielov v obsahu predložených dokladov a dokumentov, je rozhodujúci preklad v slovenskom jazyku.
- 3.2 Mena a ceny uvádzané v ponuke :  
Navrhovaná zmluvná cena musí byť stanovená podľa § 3 zákona č. 18/1996 Z.z. v znení neskorších predpisov a vykonávacími predpismi tohto zákona, dohodou zmluvných strán a vyjadrená v eurách.
- 3.3 Ponuka, ktorej predmet nebude spĺňať čo i len jednu požiadavku uvedenú vo výzve na predkladanie ponúk a v súťažných podkladoch, bude z podlimitnej zákazky vylúčená a nebude sa vyhodnocovať

### 4. Predkladanie ponúk

- 4.1 Každý uchádzač môže predložiť iba jednu ponuku, buď samostatne sám za seba alebo ako jeden z členov skupiny.
- 4.2 Fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá vo svojom mene predloží ponuku v tejto verejnej súťaži, nemôže súčasne predložiť inú/ďalšiu ponuku ako člen skupiny.
- 4.3 Uchádzač predkladá ponuku v uzavretom obale osobne alebo poštovou zásielkou na adresu verejného obstarávateľa a v lehote na predkladanie ponúk. Obal ponuky musí obsahovať nasledovné údaje:
  - a) Názov a adresu verejného obstarávateľa
  - b) Obchodné meno a sídlo uchádzača, v prípade skupiny uchádzačov, tak obchodné meno a sídla všetkých členov skupiny.Obal musí byť označený heslom „**Pavilón RI**“ s upozornením **Súťaž , neotvárajte !**
- 4.4 Ponuka predložená uchádzačom musí obsahovať:
  - a) Uzavretú obálku s označením „**Ostatné**“
  - b) Uzavretú obálku s označením „**Kritériá**“
- 4.4.1 Obsah obálky s označením: „**Ostatné**“
  - a) identifikácia uchádzača

- b) v prípade predloženia ponuky skupinou dodávateľov čestné vyhlásenie skupiny dodávateľov, podpísané všetkými členmi skupiny alebo osobou/osobami oprávnenými konať v danej veci za každého člena skupiny, v ktorom vyhlásia, že v prípade prijatia ich ponuky verejným obstarávateľom vytvoria všetci členovia skupiny dodávateľov právne vzťahy potrebné z dôvodu riadneho plnenia zmluvy,
- c) v prípade predloženia ponuky skupinou dodávateľov vystavenú plnú moc pre jedného z členov skupiny, ktorý bude oprávnený prijímať pokyny za všetkých a konať v mene všetkých ostatných členov skupiny, podpísanú všetkými členmi skupiny alebo osobou/osobami oprávnenými konať v danej veci za každého člena skupiny,
- d) čestné vyhlásenie uchádzača o tom, že súhlasí s podmienkami stanovenými verejným obstarávateľom pre realizáciu predmetu zákazky,
- e) doklady a dokumenty preukazujúce splnenie podmienok účasti podľa **Časti F/ Podmienky účasti**, týchto súťažných podkladov, alebo čestné vyhlásenie podľa Prílohy č.5, týchto súťažných podkladov.

#### 4.4.2 Obsah obálky s označením: „**Kritériá**“

- a) návrh zmluvy o dielo v jednom vyhotovení spracovaný podľa ponuky uchádzača a v súlade s týmito súťažnými podkladmi,
- b) ocenený výkaz výmer v listinnej (tlačenej) forme a v digitálnej forme v programe EXCEL v €, v prípade zmeny použitých materiálov uchádzač predloží dôkazový materiál o kvalitatívnej zhode použitých materiálov s pôvodnými vo výkaze výmer (certifikát, vyhlásenie zhody) pričom počet položiek a množstvá zostanú nemenné.  
**Zmena počtu položiek a množstva vo výkaze výmer je dôvod na vylúčenie uchádzača !**
- c) harmonogram postupu prác a kľúčové míľniky aby zaručoval splnenie lehoty plnenia podľa požiadaviek verejného obstarávateľa,
- d) na osobitnom liste návrh na plnenie kritéria určeného verejným obstarávateľom na hodnotenie ponúk ( príloha č. 3 týchto SP).

Ponuka musí byť zviazaná spôsobom, ktorý vylúči možnosť výmeny listov, s tým, že rozpočet v digitálnej forme bude vložený v obale, ktorý bude tvoriť súčasť ponuky, t.j. bude zviazaný spolu s ponukou.

- 4.5 V prípade, že uchádzač predloží ponuku prostredníctvom poštovej zásielky, je rozhodujúci termín doručenia ponuky verejnému obstarávateľovi. Pri osobnom doručení ponuky uchádzačom, verejný obstarávateľ vydá uchádzačovi potvrdenie o jej prevzatí s uvedením dátumu, času a miesta prevzatia ponuky.
- 4.6 Lehota na predkladanie ponúk je **do 09:00 hod. dňa 30.10.2013** na adrese : Slovenská poľnohospodárska univerzita v Nitre, Trieda Andreja Hlinku č. 2, 949 76 Nitra, alebo osobne v stanovenej lehote v budove Rektorátu verejného obstarávateľa, 3. poschodie, Útvar právny a verejného obstarávania, m. č. 310.
- 4.7 Uchádzač môže predloženú ponuku dodatočne doplniť, zmeniť alebo odvolať do uplynutia lehoty na predkladanie ponúk.  
Doplnenie alebo zmenu ponuky je možné vykonať vrátením pôvodnej ponuky na základe písomnej žiadosti uchádzača zaslanej prostredníctvom poštovej zásielky alebo doručenej osobne uchádzačom alebo splnomocnenou osobou uchádzača na adrese verejného obstarávateľa a dorúčením novej ponuky v lehote na predkladanie ponúk.

## 5. Otváranie a vyhodnotenie ponúk

- 5.1 Otváranie ponúk časti „**Ostatné**“ sa uskutoční sa **dňa 30.10.2014 o 09:30 hod.** v zasadačke na 2. poschodí budovy Rektorátu verejného obstarávateľa na adrese

verejného obstarávateľa uvedenej v bode 1 tejto časti súťažných podkladov podľa §41 ZVO.

- 5.1.1 Otváranie ponúk časti „**Kritériá**“ sa uskutoční podľa §41 ods.2 a 3 ZVO.
- 5.2 Otváranie ponúk „Ostatné“ je neverejné.
- 5.3 Dôvernosc' procesu verejného obstarávania:

Informácie, ktoré uchádzač v ponuke označí za dôverné, nebudú zverejnené. Uchádzač nesmie označiť za dôverné informácie, ktoré sa vzťahujú na kritéria hodnotenia ponúk. Informácie týkajúce sa preskúmania, vysvetlenia, vyhodnotenia, vzájomného porovnania ponúk a odporúčaní do prijatia ponuky sú dôverné. Členovia komisie na vyhodnotenie ponúk (ďalej len komisia) a zodpovedné osoby verejného obstarávateľa nesmú zverejniť uvedené informácie ani uchádzačom, ani žiadnym iným osobám.

Verejný obstarávateľ bude zachovávať mlčanlivosť o obchodnom tajomstve a informáciách, ktoré uchádzač v ponuke označí pečiatkou „Dôverné“. Týmto nie sú dotknuté povinnosti verejného obstarávateľa podľa ustanovení týkajúcich sa oznámenia o výsledku verejného obstarávania, komisie, otvárania ponúk, ustanovenia podľa § 49 ods. 5 ZVO a povinnosti zverejňovania zmlúv podľa zák. č. 211/2000 Z.z. v znení neskorších predpisov.
- 5.4 Ponuka musí vyhovovať všetkým požiadavkám a špecifikáciám uvedeným v týchto súťažných podkladoch, nesmie obsahovať žiadne obmedzenia alebo výhrady, ktoré sú v rozpore s uvedenými dokumentmi.
- 5.5 Vysvetľovanie ponúk: Komisia môže písomne požiadať v zmysle § 42 ods. 2 ZVO uchádzačov o vysvetlenie ponuky.

Vysvetlením ponuky nemôže dôjsť k jej zmene. Za zmenu ponuky sa nepovažuje odstránenie zrejmých chýb v písaní a počítaní.
- 5.6 Ak uchádzač predloží mimoriadne nízku ponuku, komisia musí písomne požiadať uchádzača o podrobnosti týkajúce sa tej časti ponuky, ktoré sú pre ňu podstatné. Komisia vylúči ponuku, ak uchádzač nezašle písomné odôvodnenie nízkej ponuky v lehote určenej komisiou alebo sa nedostaví po výzve komisie na osobnú konzultáciu alebo ak predložené odôvodnenie nie je v súlade s požiadavkou verejného obstarávateľa.

## 6. Uzavretie zmluvy

- 6.1 Verejný obstarávateľ doručí každému uchádzačovi, ktorého ponuka bola vyhodnocovaná, informáciu o výsledku vyhodnotenia ponúk podľa §44 ods.2 ZVO.

Úspešnému uchádzačovi oznámi, že jeho ponuku prijíma a ostatným uchádzačom oznámi, že ich ponuka neuspela. V tomto oznámení uvedie dôvody, pre ktoré ponuka nebola prijatá a zároveň uvedie identifikáciu úspešného uchádzača a informáciu o charakteristikách a výhodách prijatej ponuky.
- 6.2 Verejný obstarávateľ uzavrie zmluvu podľa § 45 ZVO.
- 6.3 Verejný obstarávateľ vyzve úspešného uchádzača na uzavretie a predloženie 6 rovnopisov zmluvy o dielo.
- 6.4 Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo zrušiť verejné obstarávanie, ak sa podstatne zmenia okolnosti, za ktorých bolo vyhlásené, alebo predložené ponuky presiahnu finančnú čiastku určenú verejným obstarávateľom na realizáciu predmetu zákazky, alebo ani jedna ponuka nesplní požiadavky uvedené v týchto súťažných podkladoch alebo v oznámení o vyhlásení verejnej súťaže.



## Časť B/ Opis predmetu zákazky

1. Predmetom zákazky je uskutočnenie stavebných prác na stavbe „**Zateplenie stavby pavilónu RI s prístavbou**“
2. Ohlásenie stavebných úprav zo dňa 09.05.2013 tvorí prílohu č. 5 týchto súťažných podkladov. Podrobné vymedzenie predmetu zákazky je uvedené v prílohe č. 1 – Projektová dokumentácia , týchto SP.
3. Súčasťou predmetu zákazky sú aj:
  - atesty, certifikáty a potvrdenia o zhode použitých materiálov, výrobkov a zariadení,
  - dodanie kladných protokolov o vykonaných odborných skúškach,
  - 2x projektová dokumentácia so zakreslením stavu skutočne vykonaných prác,
  - uvedenie priestorov dotknutých realizáciou predmetu zmluvy do pôvodného stavu
  - likvidácia odpadu a odovzdanie dokladu o likvidácii na skládke.
  - vypracovanie „Plánu ochrany pred požiarimi (zriadenie protipožiarnych asistenčných hliadok a spísanie písomného povolenia na zváranie pred začatím prác) je povinný zabezpečiť zhotoviteľ v zmysle § 6 ods 2 zákona č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarimi
  - vypracovanie Plánu organizácie výstavby (POV)
  - v zmysle nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných požiadavkách na stavenisku, poverenie koordinátora projektovej dokumentácie, ktorý vypracuje v zmysle § 5 odst.2 písm. b) plán bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ktorý ustanoví pravidlá na vykonávanie prác na stavenisku
  - dodržanie podmienok projektovej dokumentácie a stavebného povolenia
3. Úspešný uchádzač je povinný:
  - 3.1 odpad, ktorý vznikne pri realizácii zákazky definovaný ako druhotné suroviny, odovzdať do zberných surovín. Úspešný uchádzač odovzdá doklad o odovzdaní predmetného odpadu verejnému obstarávateľovi a zároveň poukáže výzisk za odovzdanie druhotných surovín v plnej výške na účet verejného obstarávateľa, a to najneskôr ku dňu odovzdania a prevzatia predmetu zákazky.
  - 3.2 odpady z rekonštrukcie objektov predovšetkým zhodnotiť alebo odovzdať na zhodnotenie oprávneným subjektom iba po odsúhlasení množstva verejným obstarávateľom.
  - 3.3 zabezpečiť, aby nedochádzalo k zmiešaniu stavebného odpadu s odpadmi kategórie – nebezpečné.
  - 3.4 pri zmene subdodávateľa ( musí spĺňať podmienky § 26 ods. 1 ZVO) počas trvania zmluvy predložiť najneskôr v deň, ktorý predchádza dňu, v ktorom subdodávateľ začne plniť predmet zmluvy, písomné oznámenie o zmene subdodávateľa, ktoré bude obsahovať minimálne:
    - podiel zákazky, ktorý má úspešný uchádzač v úmysle zadať subdodávateľovi
    - identifikačné údaje navrhovaného subdodávateľa
    - čestné vyhlásenie úspešného uchádzača, že navrhovaný subdodávateľ spĺňa podmienky podľa § 26 ods.1 ZVO.
4. Uchádzač vo svojej ponuke v Prílohe č.2 – Zmluva o dielo (návrh) uvedie :
  - záručnú lehotu, s tým, že verejný obstarávateľ požaduje min. 60 mesiacov.
  - lehotu nástupu na odstránenie prípadných reklamácií , s tým, že verejný obstarávateľ požaduje max. do 2 pracovných dní od nahlásenia vady.
5. Záujemca berie na vedomie, že predmet zákazky sa bude realizovať za prevádzky školských priestorov a tejto skutočnosti prispôbi uskutočňovanie stavebných prác, tak aby nedochádzalo k poškodeniu zdravia zamestnancov a študentov, ich majetku ako aj majetku verejného obstarávateľa.

6. Požadované termíny plnenia: do 6 mesiacov od nadobudnutia účinnosti ZoD

### C/ Spôsob určenia ceny

1. Navrhovaná zmluvná cena musí byť stanovená podľa § 3 zákona č. 18/1996 Z.z. v znení neskorších predpisov dohodou zmluvných strán na celý predmet zákazky s rozdelením na jej jednotlivé bloky vo forme rozpočtu jednotlivých položiek výkazu výmer. V rozpočte záujemca uvedie jednotkové ceny dodávaných tovarov, služieb a prác, ktoré musia zahŕňať všetky náklady na riadne zhotovenie predmetu zákazky a sú platné po celú dobu plnenia.
2. V rámci ponuky uchádzač predloží ocenený výkaz výmer ( rozpočet) , v rámci ktorého ocení každú položku takto:

- jednotková cena zaokrúhlená na 2 desatinné miesta v zložení cena bez DPH a cena s DPH
- cena za celé množstvo uvedené vo výkaze výmer zaokrúhlená na 2 desatinné miesta v zložení cena bez DPH a cena s DPH.

Ocenený výkaz výmer obsahujúci celkovú cenu zákazky bez DPH a s DPH v členení na jednotlivé etapy zákazky predloží uchádzač v listinnej aj elektronickej forme (EXCEL).

Rozpočet, ktorý bude tvoriť súčasť ponuky, sa stane v prípade úspešného uchádzača aj prílohou ZoD .

Cena musí zohľadňovať kvalitatívne a dodacie podmienky materiálov, výrobkov a stavebnomontážnych prác v zmysle príslušných STN, podľa všeobecne záväzných predpisov platných v stavebníctve a podľa podmienok dohodnutých v ZoD. V prípade konkrétnych technických a výrobných označení materiálov a zariadení uvedených vo výkaze výmer alebo v projektovej dokumentácii, verejný obstarávateľ pripúšťa ekvivalentné riešenie za podmienky minimálne rovnakých technických a kvalitatívnych parametrov.

V prípade, že uchádzač použije ekvivalent, tak v ocenenom výkaze výmer ( rozpočte) uvedie konkrétne technické, výrobné alebo obchodné označenia týchto materiálov, tovarov a zariadení nemôže však meniť množstvá podľa výkazu výmer.

3. Jednotkové ceny môžu obsahovať iba ekonomicky oprávnené náklady obstarávania, spracovania a obehu tovaru a primeraný zisk.
4. Záujemca nemá nárok na úhradu iných nákladov spojených s plnením predmetu zákazky.

Navrhovaná cena musí obsahovať súčet/sumár všetkých položiek, ktorý vychádza z uchádzačom ocenených položiek podľa výkazu výmer a dodávok na vymedzenú mernú jednotku vrátane jej množstva podľa výkazu výmer, technických špecifikácií, podľa výkresovej a textovej časti projektovej dokumentácie. Počet položiek vo výkaze výmer musí byť zachovaný.

5. Verejný obstarávateľ neposkytuje preddavky na predmet zákazky. Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi dohodnutú cenu na základe mesačných faktúr a záverečnej faktúry vystavených zhotoviteľom, pričom záverečná faktúra nemôže byť nižšia ako 10% z celkovej dohodnutej ceny diela. Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi dohodnutú cenu na základe priebežných mesačných faktúr a jednej záverečnej faktúry vystavených zhotoviteľom. Právo vystaviť faktúry vznikne zhotoviteľovi najskôr v deň odovzdania a prevzatia jednotlivých prevedených prác objednávateľom t.j. potvrdením správnosti súpisu vykonaných prác. Splatnosť priebežných, mesačných faktúr je 30 dní odo dňa doručenia oprávnene a riadne vystavenej faktúry objednávateľovi.

Zmluvné strany sa v zmysle § 340b ods. 6 Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov dohodli, že objednávateľ zaplatí záverečnú faktúru takto:

- a./ v prípade, že dielo je odovzdané a prevzaté bez väd a nedorobkov, je splatná naraz v lehote do 30 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi
  - b./ v prípade, že dielo je odovzdané a prevzaté s vadami a nedorobkami, objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi 90% z fakturovanej sumy v lehote do 30 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi a zostatok 10% z fakturovanej sumy, t.j. celkovej ceny diela (tzv. kolaudačná rata) v lehote do 30 dní odo dňa predloženia potvrdenia o odstránení poslednej vady, resp. nedorobku zistených a zapísaných v preberacom protokole.
6. Ceny uvedené v ponuke a v návrhu ZoD sú platné po celú dobu plnenia zmluvy, t.j. vylučuje sa možnosť zmeny ceny počas plnenia zmluvy z iných dôvodov ako:
- z dôvodu zmeny sadzby DPH alebo
  - zmeny rozsahu predmetu zákazky, na základe písomného súhlasu odberateľa.

### **Časť D/ Obchodné podmienky dodania predmetu zákazky**

Verejný obstarávateľ (v zmluve o dielo ako „objednávateľ“) stanovuje týmto nasledovné obchodné podmienky, ktoré minimálne v nasledujúcom rozsahu a znení musí uchádzač (v zmluve o dielo ako „zhotoviteľ“) povinne zapracovať do zmluvy o dielo (ďalej ZoD) – Príloha č.2, týchto súťažných podkladov. Pokiaľ niektoré zmluvné ustanovenia obsahujú alternatívy, resp. je potrebné ich doplniť, uchádzač si vyberie iba jednu možnosť a obsah ustanovenia doplní v súlade so svojou ponukou. Uchádzač nemôže doplniť alebo zmeniť zmluvné ustanovenia spôsobom, ktoré by odporovalo alebo menilo verejným obstarávateľom uvedené obchodné podmienky.

### **Časť E/ Kritérium na hodnotenie ponúk a spôsob jeho uplatnenia**

1. Verejný obstarávateľ stanovuje na vyhodnotenie ponúk kritérium:  
- **najnižšia cena celkom v € s DPH za celý predmet zákazky.** Verejný obstarávateľ požaduje predloženie návrhu na plnenie kritéria na samostatnom liste, ktorý tvorí prílohu č. 3 týchto súťažných podkladov. .

### **Časť F/ Podmienky účasti**

1. Verejný obstarávateľ oznámil podmienky účasti vo verejnom obstarávaní v oznámení o vyhlásení verejného obstarávania uverejnenom vo Vestníku verejného obstarávania takto:

#### **1.1 Osobné postavenie**

Uchádzač musí spĺňať podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia podľa § 26 ods. 1 zák. č. 25/2006 Z. z v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon) a preukázať ich splnenie predložením dokladov spôsobom podľa § 26 ods. 2, resp. 3 alebo 4 zákona v originálnom vyhotovení alebo v úradne overených fotokópiách týchto dokladov.

Uchádzač zapísaný v zozname podnikateľov môže podľa § 128 ods. 1 zákona nahradiť doklady uvedené v § 26 ods. 2 zákona predložením fotokópie potvrdenia Úradu pre verejné obstarávanie o zápise v zozname podnikateľov platnom v čase predkladania ponuky.

Ak ponuku predkladá skupina dodávateľov, doklady preukazujúce splnenie podmienok účasti vo verejnom obstarávaní - osobné postavenie, predloží každý člen skupiny osobitne. Splnenie podmienky účasti podľa § 26 ods. 1 písm. f) zákona o verejnom



obstarávaní preukazuje člen skupiny len vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky, ktorú má zabezpečiť.

### 1.2 **Ekonomické a finančné postavenie**

Podľa § 27, ods. 1, písm a) zákona uchádzač predloží v originálnom vyhotovení alebo úradne osvedčenej fotokópii vyjadrenie banky o schopnosti záujemcu plniť finančné záväzky.

Minimálna požadovaná úroveň štandardov:

Dátum vydania dokladu nesmie byť starší ako tri mesiace ku dňu predloženia ponuky.

Verejný obstarávateľ požaduje predloženie dokladov preukazujúcich splnenie podmienok účasti - ekonomické a finančné postavenie, v originálnom vyhotovení alebo ako úradne osvedčené kópie týchto dokladov.

Ak ponuku predkladá skupina dodávateľov, preukazuje splnenie podmienok účasti - ekonomické a finančné postavenie, spoločne.

Odôvodnenie primeranosti podmienky:

Vzhľadom na predpokladanú hodnotu zákazky je potrebné, aby uchádzač preukázal svoju schopnosť pokryť finančné náklady spojené s plnením predmetu zákazky.

### 1.3 **Technická spôsobilosť/odborná spôsobilosť**

- 1.3.1 Uchádzač predloží podľa § 28 ods. 1 písm. b) zákona o verejnom obstarávaní zoznam stavebných prác uskutočnených za predchádzajúcich 5 rokov doplnený potvrdeniami o uspokojivom vykonaní stavebných prác s uvedením cien, miest a lehôt uskutočnenia prác a zhodnotenia uskutočnených prác podľa obchodných podmienok, ak odberateľom
1. bol verejný obstarávateľ podľa tohto zákona, dôkaz o plnení potvrdí tento verejný obstarávateľ;
  2. bola iná osoba ako verejný obstarávateľ, dôkaz o plnení potvrdí odberateľ; ak to nie je možné, vyhlásením uchádzača o ich uskutočnení.

Minimálna požadovaná úroveň štandardov:

Uchádzač preukáže za predchádzajúcich 5 rokov uskutočnenie minimálne 3 zákaziek na uskutočnenie stavebných prác, ktorých cena spolu bola aspoň 2 100 000,00 eur bez DPH.

Ak ponuku predkladá skupina dodávateľov, preukazuje splnenie podmienok účasti - technickú alebo odbornú spôsobilosť, spoločne.

Odôvodnenie primeranosti podmienky:

Zoznamom uskutočnených prác uchádzač preukazuje odbornú spôsobilosť a skúsenosti uskutočňovať obstarávané stavebné práce. Z hľadiska dodržania základných princípov vo verejnom obstarávaní je to podmienka splniteľná, nediskriminačná a vzťahuje sa na predmet zákazky.

- 1.3.2 Uchádzač predloží podľa § 28 ods. 1 písm. g) zákona o verejnom obstarávaní: údaje o vzdelaní a odbornej praxi alebo o odbornej kvalifikácii riadiacich zamestnancov, osobitne osôb zodpovedných za riadenie stavebných prác.

Minimálna požadovaná úroveň štandardov:

Konkrétny dôkazný prostriedok (osvedčenie, potvrdenie, preukaz, vysvedčenie, certifikát), ktorý sa na preukázanie odbornej spôsobilosti uchádzača vyžaduje, musí svojim obsahom potvrdiť požadované údaje o vzdelaní, odbornej praxi, resp. odbornej kvalifikácii riadiacich zamestnancov, osobitne osôb zodpovedných za riadenie stavebných prác.

Ak ponuku predkladá skupina dodávateľov, preukazuje splnenie podmienok účasti - technickú alebo odbornú spôsobilosť, spoločne.

Odôvodnenie primeranosti podmienky:

Uchádzač týmito dokladmi preukazuje, že má, resp. bude disponovať personálnym obsadením technicky spôsobilým spoľahlivo a kvalitne zrealizovať predmet zákazky.

- 2 Uchádzač podľa § 32 ods. 11, ZVO, môže splnenie podmienok účasti preukázať čestným vyhlásením podľa **ods. 1.1, 1.2 a 1.3, Časti F/Podmienky účasti**, týchto súťažných podkladov, pričom doklady, preukazujúce splnenie podmienok účasti predkladá verejnému obstarávateľovi úspešný uchádzač podľa § 44 ods. 1 . Predložené doklady musia byť platné v čase predloženia ponuky podľa ods. 4.6 bodu - **4 Predkladanie ponúk**, týchto SP. Čestné vyhlásenie je Prílohou č.4 týchto súťažných podkladov.
3. Verejný obstarávateľ vylúči uchádzača z verejného obstarávania, ak :
  - a) nesplnil podmienky účasti,  
alebo
  - b) predložil neplatné doklady,  
alebo
  - c) nepredložil po písomnej žiadosti vysvetlenie alebo doplnenie predložených dokladov v určenej lehote,  
alebo
  - d) poskytol nepravdivé alebo skresľujúce informácie.

### **Časť G/ Prílohy**

Neoddeliteľnou súčasťou týchto súťažných podkladov sú nasledovné prílohy na CD nosiči :

- príloha č. 1 - Projektová dokumentácia, výkaz výmer
- príloha č. 2 - Zmluva o dielo (návrh)
- príloha č. 3 - Návrh na plnenie kritérií
- príloha č. 4 - Čestné vyhlásenie (vzor)
- príloha č. 5 - Fotokópia ohlásenia stavebných úprav